

**Lisaandmed**

kelder, boiler, kaabel TV, elekter, trepikoda lukus, saun, juurvaiks, aias, vesi, eraldi WC, kööginöövel, naabrivalve, eraldi toad, suletud sisehoov, korter läbi linna kolme, tsentraalne vesi, aiaga piiratud, ühistransport, sissekäik tänavalt

Info**169 900 €****MÜÜA PÕNEVA PLANEERINGUGA KORTER KALAMAJAS!**

Korter läbi kahe korruse!
Võtmed kätte tehingu päeval!

Ehitis:

Antud kortermajas on kokku viisteist korterit.
Majal on kinnine hoov.
Majal on varasemalt korda tehtud fassaad; katus vahetatud; koridorid värskendatud.
Majal puudub laen!

Korteri eluruumipind on 75m².

Korterile tehti kapitaalremont 2005. aastal, mille käigus vahetati ära ka kogu elektrijuhtmistik ning torustik.

Korteriit köetakse õliradiaatoritega ning pesuruumis on elektripõrandaküte.
Kuna majal on liitumine gaasiga, siis oleks võimalik paigaldada ka gaasikatel.
Samuti on elutoas kamina paigaldamise võimalus.
Tsentraalne vesi ja kanalisatsioon.

Planeering:

0.korrus: köök; sauna eesruum; pesuruum koos leiliruumiga ning wc.
1.korrus: esik; wc; elutuba ning magamistuba.
Korteri juurde kuulub kelder.
Üks parkimiskoht hoovis.

Asukoht

Miljööväärne piirkond, kogukonnatunne, poed, kohvikud ja pargid, haridus ja kultuur- kõik see asub käe-jala juures.
Kultuurikilomeeter, Gustav Adolfi Gümnaasium, mitmed lasteaiad, Linnateater, Lennusadam ja Noblessneri kontserdisaal, Telliskivi Loomelinnak ja vanalinn on vähem kui 10-minutilise jalutuskäigu kaugusel.

Helista ja küsi lisa!

Objekti ID:	180753
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Põhja-Tallinna linnaosa
Korrus:	1
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	elektriküte, elektripõrandaküte, kombineeritud
Ehitusaasta:	1901
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78408:801:1880
Üldpind:	75.00 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	169 900 €
Hind m ² kohta:	2 265 €

Maakler

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+37256855888

Korter, Kalevi 40



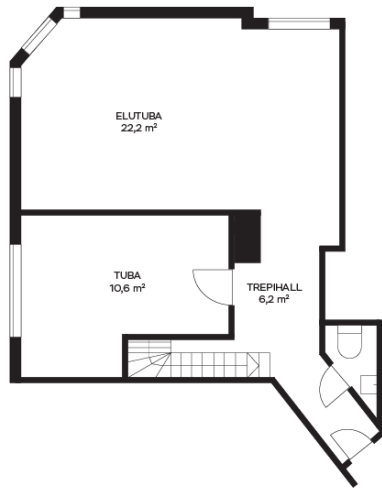








Kalevi 40
I korrus

















Kalevi 40
Keldrikorrus

