



Lisaandmed

parkett, saun, dušš, avatud köök, uus kanalisatsioon, suletud sisenõlv, korter läbi mitme korruse, kõrged laed, uus elektrijuhtumestik, aiaga piiratud ala, lähedal mets, sissekäik tänavalt

Info

Hinnas sisaldub köögimööbel väärtuses 20 000€!

Korter, Vesioina 10

Sinu uus luksuslik kodu Nõmme rahulikus tupiktänavas.

485 000 €

Suurepärase asukohaga ning kaasaegse arhitektuuriga uusarendus Nõmmel. Maja koosneb kolmest korterist. Maja ehitamisel on kasutatud kaasaegseid ja kvaliteetseid materjale ning tehnilisi lahendusi.

Nelja- ja viietoalised korterid paiknevad läbi kahe korruse. Korterid on avarad ja valgusküllased. Esimesel korrusel on lagede kõrguseks 3m, teisel korrusel 2.85m. Akende kõrgus maast on 2.4m.

Siseviimistlus:

Siseviimistlusel on kasutatud kvaliteetseid materjale.

Korteri põrandaid katab esimesel korrusel naturaalne kalasaba tammeparkett, teisel korrusel üheliikiline tammeparkett. Seinad ja põrandad on niisketes ruumides plaaditud, uksed on täispuidust, kõrged ja magnetkeelega. Teisele korrusele viivat treppi katab tammepuit. Ripplagedesse on paigaldatud süvistatud LED-valgustid. Täiendavat hubasust loob kaasaegne ja innovaatiline elektrikamin.

Sanitaartechnika:

Baltec Gamma kivivann.

Segistid: Grohe/Hansgrohe

Planeering:

1. korrus - tualetkoda, garderoob, avatud köök-elutuba, WC/duširuum, saun, terrass
2. korrus - 3 magamistuba, vannituba, trepihall, majapidamisruum, rõdu

Tehniline info:

Korterrisse on paigaldatud soojustagastusega ventilatsioon.

Korteri on vesipõrandaküte (õhk-vesi soojuspump), mida on võimalik ruumipõhiselt digitaalselt termostaatidelt reguleerida. Maja täiendava energiatõhususe tagavad päikesepaneelid.

Teise korruse magamistoad on varustatud konditsioneeridega.

Parkimine:

Hinnas sisalduvad kaks parkimiskohta, mis asuvad suletud aiaga maja parkimisalal. Elektriauto olemasolu puhul on olemas ka laadimispunkti paigaldamise võimalus.

Kinnistu:

Kinnistu suurus on 1800m².

Maja tänavapoolseks piirdeks on puitpiirdeaed, koos automaatse liugväravaga. Kinnistule on istutatud erinevad elupuud, viljapuud ja põõsad. Kinnistule ja hoonetele on paigaldatud kohtvalgustid. Parkimis- ja sissesõiduala on kaetud unikiviga. Maja turvalisuse tagavad videovalve ja signaalsüsteemid.

Asukoht

Nõmme linnaosa on suurepäraseks elupaigaks neile, kes hindavad rohelist ja rahulikku keskkonda. Maja asub rahulikus tupiktänavas, mis on mitmest küljest ümbritsetud looduse ja parkidega. Aktiivseimatele

Objekti ID:	181573
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Nõmme linnaosa
Kütte tüüp:	vesipõrandaküte
Ehitusaasta:	2022
Valmidus:	uus ehitis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78404:409:4750
Üldpind:	128.90 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	A
Müügihind:	485 000 €
Hind m ² kohta:	3 763 €

Maakler



Robin Tiits
robin.tiits@lvm.ee
+3725652160

pakub linnaosa piiramatuid sportimisvõimalusi nii suvel kui ka talvel. Vaid viie minutilise jalutuskäigu kaugusel asub Nõmme Spordikeskus, kus tegevust jagub tervele perele. Suvel saab nautida rannavõrkpalli, basseinikompleksi ning terviseradasid. Talvel pakub spordikeskus suusatamise ja uisutamise võimalust. Samuti on lähedal väga populaarne seikluspark ja Glehni loss.

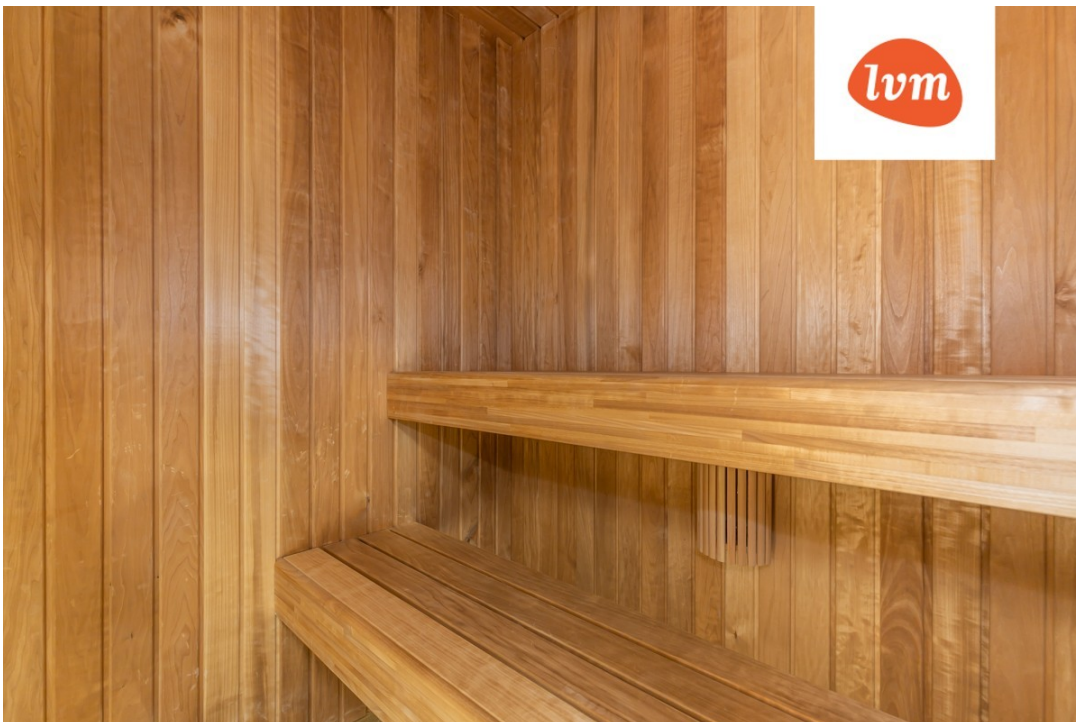
Helista ja küsi lisa või registreeri privaatne tutvumine juba täna!

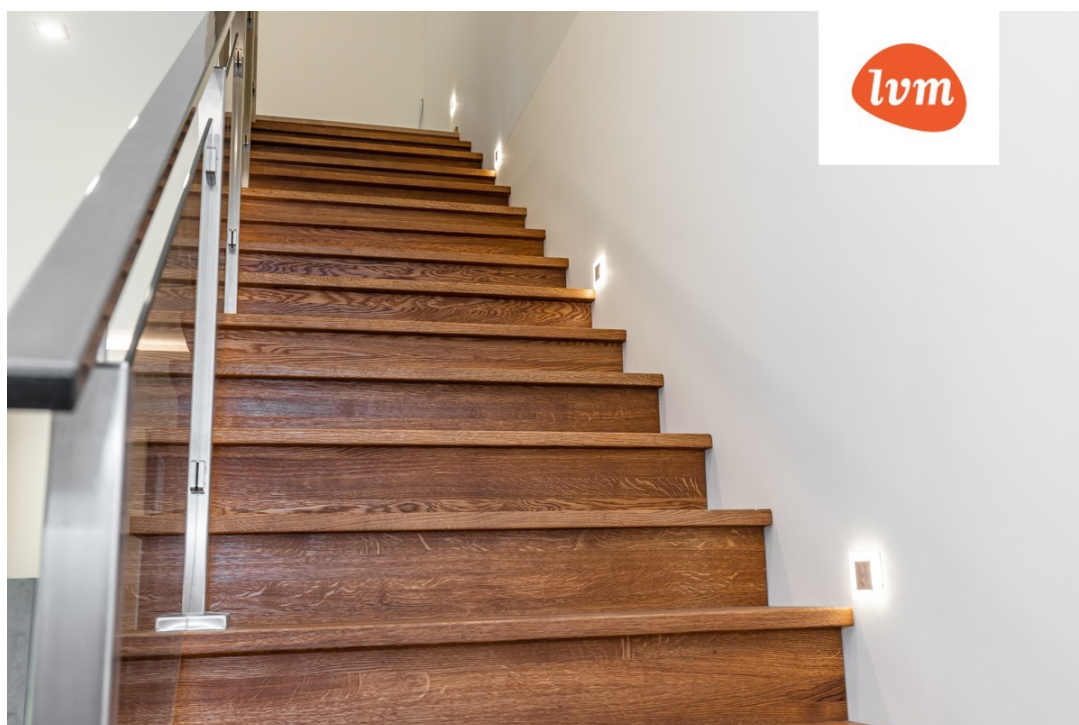
Korter, Vesioina 10

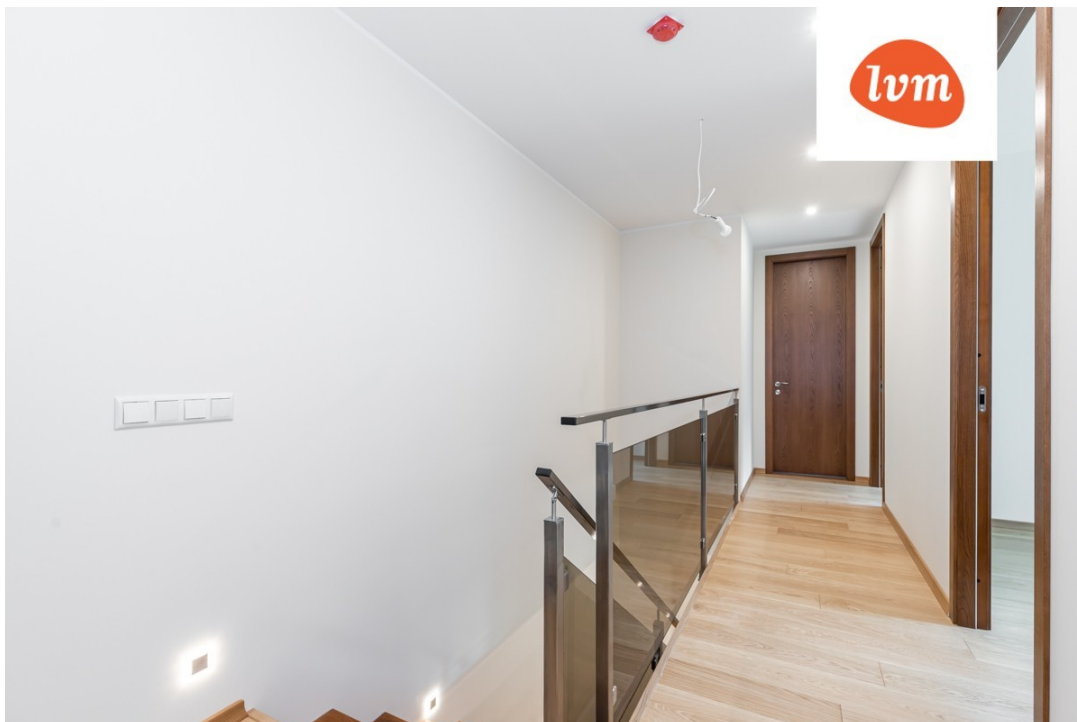


















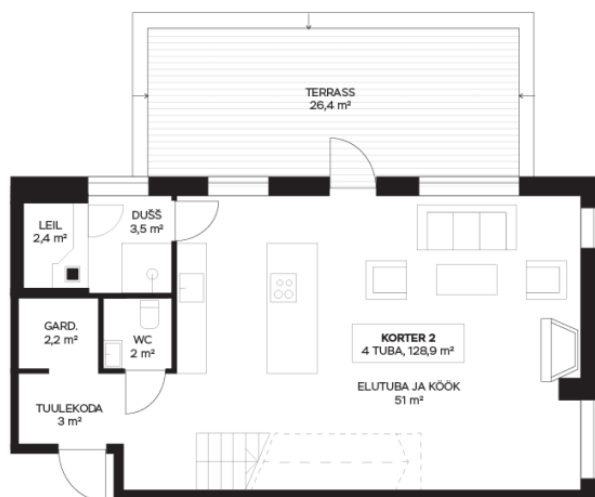






Vesioina 10

Korter 2
I korrus



Vesioina 10

Korter 2
II korrus

