



445 000 €

Objekti ID:	190088
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Kesklinna linnaosa
Korrus:	2
Tubade arv:	4
Kütte tüüp:	gaasiküte
Ehitusaasta:	1940
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Üldpind:	146.00 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Müügihind:	445 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	3 048 €

#### Maakler



**Marianne Putting**  
 marianne.putting@lvm.ee  
 +37256265999

#### Lisaandmed

rõdu, vann, garderoob, elekter, kamin, garaaž, gaas, trepikoda lukus, külmkapp, dušš, TV, pesumasin, vesi, köögimööbel, eraldi toad, avatud köök, suletud sisehoov, korter läbi mitme korruse, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala

#### Info

Vaiksel südalinna tänaval ootab uut omanikku avar läbi kahe korruse asuv möbleeritud 4-toaline korter suure päikesepoolse terrassiga.

Korteri esimesel korrusel asub suure garderoobikapiga esik, kaminaga elutuba, avar köök, magamistuba, WC, duššinurk ja majapidamisruum.

Teisel korrusel on magamistuba koos kahe suure walk-in garderoobiga, magamistuba ja vannituba koos wc-ga. Suuremast magamistoast on pääs 24,9 m<sup>2</sup> suurusele päikesepoolsele terrassile, mis avaneb hoovi poole.

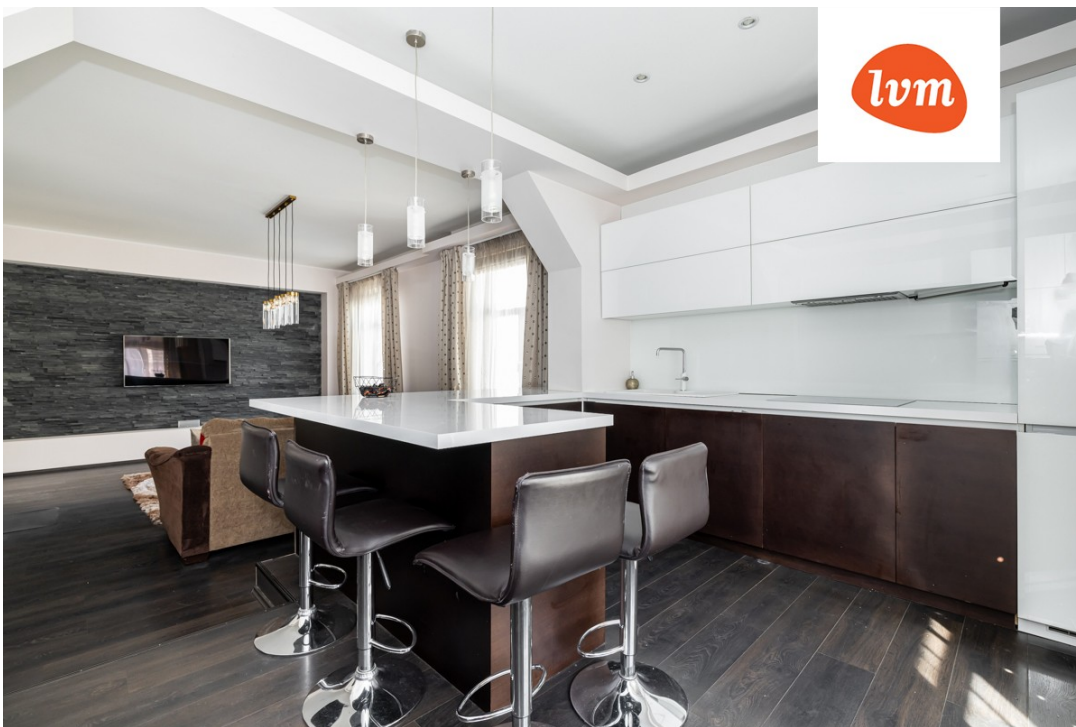
Korteri kōetav pind on 113,8 m<sup>2</sup>.

Parkimine on kahele autole puldist avatava väravaga sisehoovis, kus ühte autot saab parkida garaažis. Vajadusel saab kolmanda auto parkida garaažiuukse ette. Lisaks on olemas 15,7 m<sup>2</sup> panipaik.

Kuna korter asub südalinnas, siis kõik vajalik on väikese jalutuskäigu kaugusel.

Oled oodatud tutvuma!

**Korter, Tatari 7**







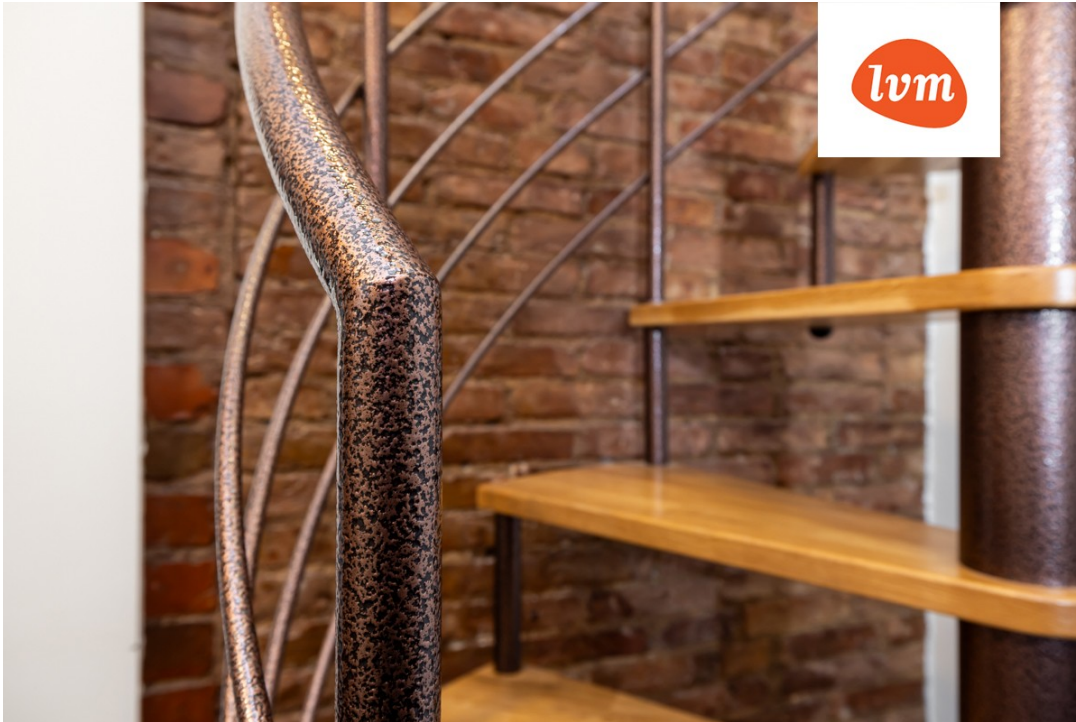
































Tatari 7

