



**Lisaandmed**

kelder, boiler, dušš, avatud köök, uus kanalisatsioon, uus elektrijuhtmestik, seinakapid, tsentraalne vesi, ühistranspord

**Info**

Tutvumispäevad eelregistreerimisega!

**115 000 €**

**Korter, Niidu 8**

Objekti ID:	191593
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Saare maakond
Linn/vald:	Saaremaa vald Kuressaare linn
Korrus:	1
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	elektriküte
Ehitusaasta:	1981
Valmidus:	sanitaarremont tehtud
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	34901:004:0115
Üldpind:	59.00 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Müügihind:	115 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	1 949 €

3- toaline väga korralik ja hooldatud korter Ida-Niidus kolme korruselises korterelamus ootab uusi omanikke. Korteri asub I korrusel, trepikojad korras ja puhtad.

Maja on renoveeritud, laenumakseid enam pole, korteris on tehtud sanitaarremont. Võimalus kohe sisse kolida.

Esik on väga avar, avatud köögiga elutuba. Köögimööbel on olemas koos nõudepesumasina ja külmikuga.

Ühes toas on peeglitega seinakapp ja teises toas on seinas riiulid.

Põrandatel laminaatparkett, seinad on värvitud.

Laed, välisseinad ja põrandad on soojustatud. Esikus ja vannitoas on kivipõrandad.

Vahetatud kogu elektrijuhtmestik ja torustik.

Korteris on elektriküte, saab reguleerida vastavalt vajadusele.

Külm vesi on tsentraalne, soe vesi boilerist.

Korteri kasutuses on kaks keldriboksi.

Trepikoda vaikne.

Selle maja taga on suur oma hoov, laste liivakasti ja isegi viljapuudega. Võimalus kasutada soovi korral väikest aiamaa lapikest, kasvatada maitserohelist või maasikaid.

Maja otsas on ka oma parkla, samuti saab tasuta parkida maja ees tänaval.

Majas on toimiv korteriühistu.

Meeleldi vastan tekkinud küsimustele ja soovi korral läheme maja vaatama.

**Maakler**



**Leie Kõiv**  
leie.koiv@lvm.ee  
+37256099400

**Korter, Niidu 8**

























