



**Lisaandmed**

boiler, elekter, kamin, mööbli võimalus, parkett, turvauks, dušš, vesi, köögimööbel, naabrivalve, eraldi toad, avatud köök, suletud sisehoov, tsentraalne vesi, kõrvalhoone, ühistransport, lähedal mets

**Info**

MÜÜA OMA MAALAPIGA ARMAS 2-TOALINE KORTER KIILI VALLAS!

**109 900 €**

<b>Objekti ID:</b>	197458
<b>Tehing:</b>	Müük, Korter
<b>Maakond:</b>	Harju maakond
<b>Linn/vald:</b>	Kiili vald Kangru alevik
<b>Korrus:</b>	1
<b>Tubade arv:</b>	2
<b>Kütte tüüp:</b>	ahiküte, kaminaküte, elektriküte, elektripõrandaküte, kombineeritud
<b>Ehitusaasta:</b>	1995
<b>Valmidus:</b>	valmis
<b>Omandivorm:</b>	korteriomand
<b>Katastritunnus:</b>	30401:001:1310
<b>Üldpind:</b>	37.60 m <sup>2</sup>
<b>Krundi pind:</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Energiamärgis:</b>	none
<b>Müügihind:</b>	109 900 €
<b>Hind m<sup>2</sup> kohta:</b>	2 923 €

Korter on sissekolimiseks valmis!

Müüa armas 2-toaline korter Kangru alevikus, Kiili vallas!

Korteri kasutada on ka oma maalapp, kuhu on paigaldatud väike soojustatud aiamaa. Ideaalne kodu neile, kes soovivad nautida aiapäevitusi.

**Asukoht:**

Maja asub Kangru alevikus vaikses tänavas, looduslikult kenas kohas.

Mugava liikluse tagavad alevi asfalteeritud teed, kiiresti arenev Tallinna ringtee ja mugav ühendus Tallinn - Rapla maanteega.

Eelmainitud teedevõrk võimaldab kiiresti liikuda erinevatesse Tallinna linnaosadesse kui ka igale poole mujale Eestisse.

Kangru ja Tallinna vahel liigub regulaarselt buss ning bussipeatus asub mõnesaja meetri kaugusel.

**Ehitis ja planeering:**

Kortermaja on ehitatud 1995 aastal.

Majal puudub laen!

Korteri on paigaldatud kahekordsed pakettaknad.

Magamistoa ja elutoa põrandaid katab laminaatparkett, pesuruum on plaaditud.

Korteri on osaliselt uus elektrijuhtmistik ning torustik.

Korter on avara planeeringuga.

Avatud köök-elutuba, kus on mõnus kaminahi; pesuruum ning magamistuba.

Maja ees kaks parkimiskohta!

Olemas kasvuhoone!

**Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:**

Korteri elutoas on korralik kaminahi.

Tubades on elektripõrandaküte.

**Elukeskkond:**

Kangrus on hea ja rahulik elukeskkond, mis on põhiliselt ümbritsetud männimetsaga.

Lähedal on olemas lastehoid, tankla, kiirtoidukoht ja bussipeatus.

Valla keskses, Kiilis, olemas gümnaasium, lasteaed, postkontor ja Maxima kauplus.

Helista ja küsi lisa!

**Maakler**



**Henel Aava**  
henel.aava@lvm.ee  
+37256855888

**Korter, Kullerkupu põik 7**





















