



Objekti ID:	198156
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Saue vald Alliku küla
Kütte tüüp:	vesipõrandaküte, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	2022
Valmidus:	uus ehitis
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	72601:001:0446
Üldpind:	126.70 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	1572.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	B
Müügihind:	520 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	4 104 €

#### Lisaandmed

vann, boiler, garderoob, elekter, mööbel, mööbli võimustus, parkett, külmkapp, saun, turvaüksus, pesumasin, vesi, köögimööbel, eraldi toad, avatud köök, suletud sisehoov, uus elektrijuhtmesistik

520 000 €

#### Info

Kliendipäeva erihind 520 000€!

Suure aiaga täielikult sisustatud kehtiva ehitusgarantiiga kivimaja kiiresti arenevas Alliku külas!

Mugavalt ühekorruselises majas on avar elutuba, kolm suurt magamistuba, köök, vannituba, saun, tualettruum ja esik. Köögis on kvaliteetne Boschi köögitehnika. Kogu sisustus on ostenud uuena ja jääb soovi korral uuele omanikule. Eluruumi põrandaid katab kvaliteetne liimitud tammeparkett.

Elutoast on pääs päikesepoolse terrassiga aeda, kus saavad nii pere suuremad kui väiksemad nautida lõõgastavat tünnyauna. Aias on piisavalt ruumi nii laste erinevateks atraktsioonideks kui ka oma kasvuhooneks ja aiamaaks.

Majas on kaasaeagne õhk-vesi küttesüsteem, mida saab reguleerida tubade kaupa. Soojustagastusega energiasäästlik ventilatsioon tagab hea sisekliima nii suvel kui talvel.

Katusel on päikesepaneelid otseseks tarbumiseks.

Parkimine on hoovis mitmele autole, külalised saavad parkida maja ees tänaval.

15-minutilise jalutuskäigu kaugusel on Veskimõldre keskus, kus on olemas nii Rimi toidupood, apteek, söögikoht, ilusalong, Itella pakiautomaat. Bussipeatus ja Kotka lasteaed asuvad 10-minutilise jalutuskäigu kaugusel.

Oled oodatud tutvuma!

#### Maakler



**Marianne Putting**  
marianne.putting@lvm.ee  
+37256265999

**Maja, Tiirisule**





















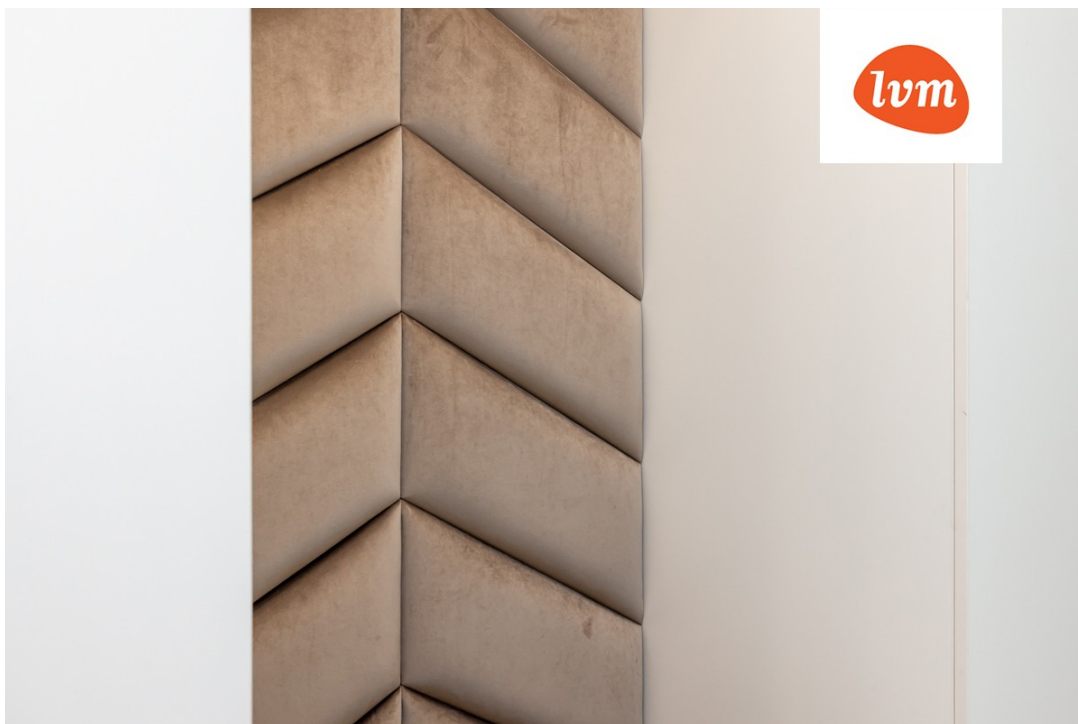






























Tiirisule tee 24

