



182 900 €

Objekti ID:	200231
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Kadriorg
Korrus:	4
Tubade arv:	1
Kütte tüüp:	keskküte, elektrikõrardaküte, konditsioneer
Ehitusaasta:	2006
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Üldpind:	34.50 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	none
Müügihind:	182 900 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	5 301 €

#### Lisaandmed

signalisatsioon, garderoob, elekter, lift, mööbli võimalus, trepikoda lukus, külmkapp, turvauks, dušš, pesumasin, vesi, köögimööbel, avatud köök, tsentraalne vesi, ühistransport, sissekäik tänavalt

#### Info

Eelregistreerimisega tutvumispäev 12.02 kell 12.30

Värskest põhjaliku uuenduskuuri läbinud valgusküllane korter asub maja viimasel korrusel, vaatega mere suunal. Avarust lisavad maast laeni aknad terve seina ulatuses ja hele dekoor.

Korteris on põrandaküttega vannituba ja konditsioneer. Hoiustamiseks on kaks garderoobikappi.

Ümbrus on rahulik ja vaikne, peatänavate müra jääb kaugemale ent kõik vajalik asub väga lähedal.

Naudi õhtuseid jalutuskäike ning restoranielamusi kaunis Kadriorus või hommikujooksu mere ääres.

Korteri juurde ei kuulu parkimiskohta, aga tegemist on kõrvalise tänavaga ja maja juures koha leidmisega pole probleemi.

Korteris pole keegi peale remonti elanud ja korter on vaba koheseks sissekolimiseks.

Kadrioru Selver ABC 5 min  
Kadriouru park 10 min  
Tallinna vanalinn 15 min  
Lähim bussi- ja trammipeatus 200 m

#### Maakler



Maria Tennof-Salman  
maria.tennof-salman@lvm.ee  
+37256973600

**Korter, Liivaoja 1b**













