



**57 500 €**

Objekti ID:	200831
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu vald Tabivere alevik
Korrus:	1
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	gaasiküte, keskküte
Ehitusaasta:	1981
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	77301:002:2640
Üldpind:	56.80 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Müügihind:	57 500 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	1 012 €

#### Lisaandmed

kelder, boiler, elekter, mööbel, mööbli võimalus, parkett, külmkapp, dušš, pesumasin, vesi, eraldi WC, köögmööbel, eraldi toad, seinakapid, tsentraalne vesi

#### Info

Müügipakkumiste hulgas on heas seisukorras ruumikas eraldi tubadega 3-toaline korter Tabiveres.

Korter asub kahekorruselise maja esimesel korrusel maja keskel ning on läbi maja planeeringuga. Üldpinda on 56.8m<sup>2</sup>, mille koosseisu kuulub kaks magamistuba, köök, elutuba, WC ning vannituba. Lisaks on korteril ka lukustatav keldriboks.

Korteris on teostatud sanitaarremont. Kööki ning elutuppa on paigaldatud kolmekordsed pakettaknad. Suuremas osas on põrandad kaetud parketiga, ühes toas on vaipkate.

Korteri seisukord võimaldab kohest sissekolimist, soovi korral müüakse korter kogu pildidel oleva mööbliga.

Majas on tegus korteriühistu, kogutakse remondifondi ning hiljuti on vahetatud majal katus.

Korter asub Tartu kesklinnast vaid ca 20minutilise autosõidu kaugusel. Lähim ujumiskoht Saadjärve ääres ca 1km kaugusel. Läheduses on olemas kõik eluks vajalik - toidupood, lasteae, mänguväljakud ning põhikool. Tartu linnaga hea bussi- ning rongiühendus.

Võta julgelt ühendust, küsi lisa ning tule tutvuma oma uue koduga!

#### Maakler



**Erko-Erik Reinmets**  
erkoerik.reinmets@lvm.ee  
+37253807333

**Korter, Kalda 23**































