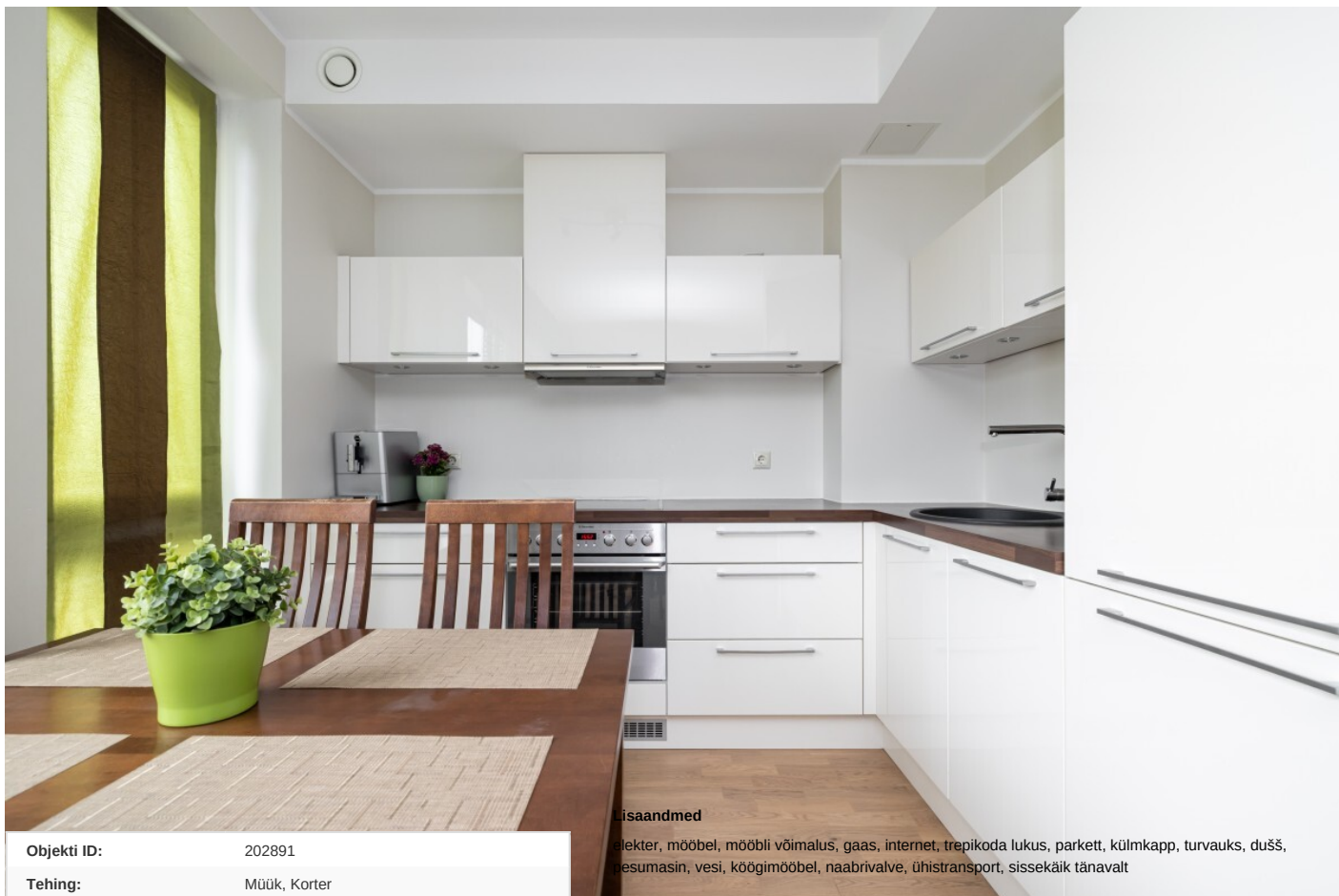




#### Lisaandmed

Elekter, mööbel, mööbli võimalus, gaas, internet, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, turvauks, dušš, pesumasin, vesi, köögimööbel, naabrivalve, ühistransport, sissekäik tänavalt

#### Info

**210 900 €**

Armas ja hubane kodu hinnatud Kristiines!

Müügile on tulnud suurepärase asukohaga 2-toaline korter Kristiines.

Korter on logistiliselt suurepärase asukohaga - ühendus kesklinnaga nii ühistranspordiga kui oma sõiduvahendiga kiire ja mugav. Läheduses kõik vajalik - poed, ühistransport, koolid ja lasteaiad.

#### KORTER:

Pakkumisel kaasaegse siseviimistlusega valgusküllane ja hubane korter. Hoone on valminud aastal 2010 arendaja Merko poolt. Korter asub 4-korruselise elumaja teisel korrusel.

Korteri koosseisu kuulub avatud köögiga elutuba, magamistuba ja wc/vannituba. Lisaks on esikus ja magamistoas sisseehitatud mahukas garderoobisüsteem.

Siseviimistlus on heledates toonides. Põrandatel on naturaalne tammeparkett ja vannitoas kiviplaad, lisaks ka põrandaküte.

Elamusse jääb kvaliteetne köögimööbel, samuti vannitoamööbel, muu mööbel kokkuleppel.

#### KÜTE JA VENTILATSIOON:

Hoonel on oma gaasikatel, tänu millele on kodu väga energiasäästlik ja sellest tingituna mõistlikud kommunaalkulud.

#### HOOV JA PARKIMINE:

Parkimine on lahendatud hoovis notariaalse kasutuskorra alusel. Kinnistu on osaliselt aiaga piiratud, maja taga roheala koos laste mänguväljakuga.

#### LISAKS:

Panipaik 1. korrusel.

Elamus on tegus korteriühistu.

Mõistlikud kommunaalkulud.

|                 |                               |
|-----------------|-------------------------------|
| Objekti ID:     | 202891                        |
| Tehing:         | Müük, Korter                  |
| Maakond:        | Harju maakond                 |
| Linn/vald:      | Tallinn Kristiine linnaosa    |
| Korrus:         | 2                             |
| Tubade arv:     | 2                             |
| Kütte tüüp:     | gaasiküte, elektripõrandaküte |
| Ehitusaasta:    | 2010                          |
| Valmidus:       | valmis                        |
| Omandivorm:     | korteriomand                  |
| Katastritunnus: | 78407:701:0426                |
| Üldpind:        | 50.80 m²                      |
| Krundi pind:    | 0.00 m²                       |
| Müügihind:      | 210 900 €                     |
| Hind m² kohta:  | 4 152 €                       |

#### Maakler



**Helen Themas**  
helen.themas@lvm.ee  
+37256870600

**Korter, Räägu 10**

































Räägu 10

