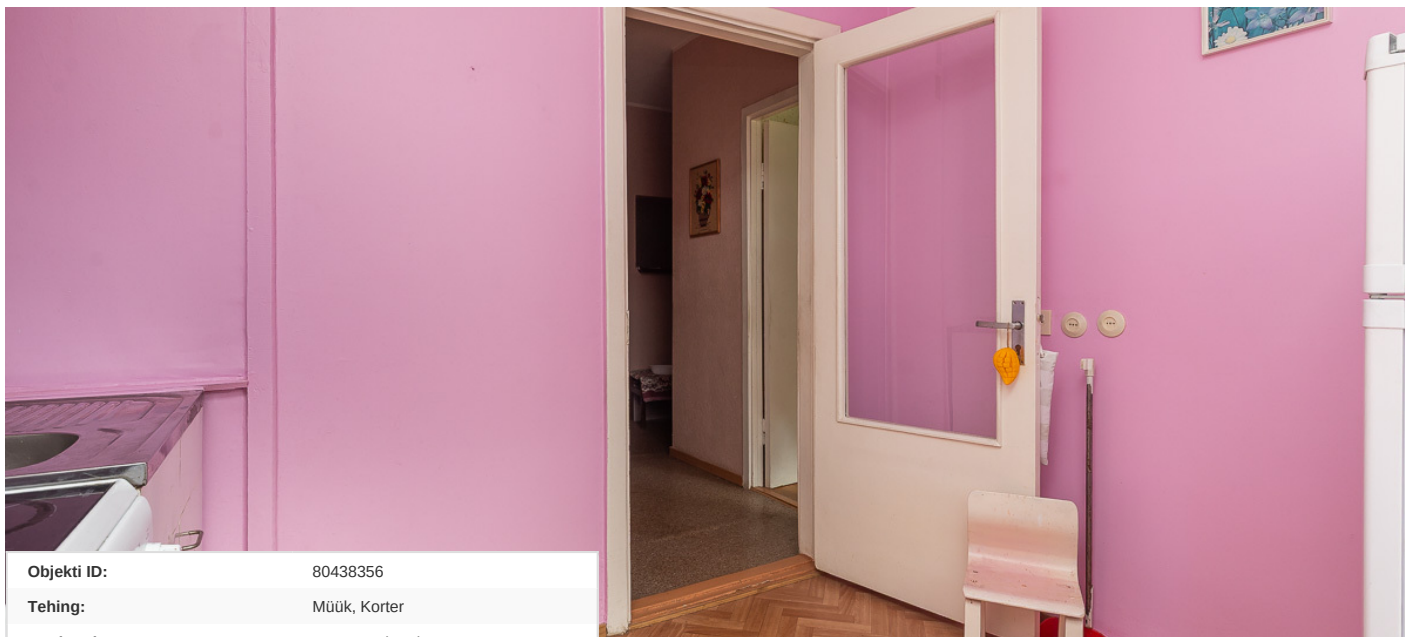




91 000 €

Objekti ID:	80438356
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu linn Ränilinn
Korrus:	1
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1995
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	79505:005:0046
Üldpind:	46.80 m²
Krundi pind:	0.00 m²
Müügihind:	91 000 €
Hind m² kohta:	1 944 €

Maakler

Philip Saksing
philip.saksing@lvm.ee
+372 5348 4806

Lisaandmed

külmkapp, kaabel TV, köögimööbel, rõdu, pesumasin, dušš

Info

Kinnisvaraturu avalike pakumiste sekka on lisandunud 2-toaline korter Ränilinnas. Tegemist on esimesel korral asuva koduga, mille klaasitud rõdult saab nautida õhtupäikest.

Planeeringult on korteris magamistuba, elutuba, eraldi köök, duširuum ja WC. Korter vajab renoveerimist, kuid see annab uuele omanikule vabaduse kujundada kõik täpselt oma maitse järgi.

Majas tegutseb aktiivne korteriühistu, kelle juhtimisel on vahetatud kõik torustikud (vesi, kanalisatsioon, kütte), soojustatud otsaseinad ja vahetatud katus. Lisaks on võetud vastu otsus maja fassaadi renoveerimiseks.

Igakuised kulud on soodsad, olles suvekuudel ca 60€/kuu ning kütteperioodil 100€/kuu.

Kortermaja kõrval on toidupood Selver, bussipeatused, rattaringluse parkla. Jalutuskäigu kaugusel aga Lõunakeskus ja Tartu Lasteaed Helliik.

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

Korter, Teemandi 3





