



159 000 €

Objekti ID:	80438838
Tehing:	Müük, Elamumaa
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu Eeslinn
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	62511:146:0008
Üldpind:	0.00 m²
Krundi pind:	634.00 m²
Müügihind:	159 000 €
Hind m² kohta:	251 €

Maakler

Innar Lanno
innar.lanno@lvm.ee
+372 5697 7800

Lisaandmed

Info

Müüa elamu või paarismaja ehituseks sobiv krunt Pärnu jõe lähistel

Liitumised olemas kinnistu piiril - elekter, vesi, kanal, kaugküte, side.
Võimalus osta kaks kaikohta jõe peal.

Kehtiv DP lubab sinna ehitada:

- 1) Krundi max täisehitus% on 30%
- 2) Hoonete max ehitusalune pind 190 m²
- 3) Hoonete suurim arv krundil 2 (1 elamu + 1 kõrvalhoone, mis ei ole elamu)
- 4) Hoonete max kõrgus 9 m/5 m

Olemas eskiisprojekt väikese kortermaja ehituseks.
Hinnale lisandub käibemaks.

Elamumaa, Suur-Jõe tänav 38













