



41 936 €

Objekti ID:	80461429
Tehing:	Müük, Elamumaa
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu Papsaare
Kütte tüüp:	gaasiküte
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	15904:003:1638
Üldpind:	0.00 m²
Krundi pind:	1356.00 m²
Müügihind:	41 936 €
Hind m² kohta:	31 €

Info

Elamukrunt uusarenduses Valgeranna lähistel, Papsaares

Leonardo Golf Village uusarenduses on pakkuda elamukrunt. Looduskaunis asukoht ja hea ühendus Pärnu linnaga. Mugav kaugus Valgerannast ja golfiväljakutest. Naabruses luksuslikud villad. Hea asukoht nii aastaringseks elamiseks või suvekodu rajamiseks. Väljaehitatud tänavad ja valgustus. Kergliiklustee Pärnusse ja Audrusse.

Elektriliitumine: ampritasu alusel

Pärnu Vesi vee ja kanali. kommunaktsioonid krundi piiril.

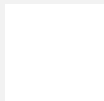
Võimalus liituda gaasitrassiga ehk lahendada elumaja küttemure mugava kaugküttega.

Maja ehitamise täpne info on kirjas valla Ivaski – Põllu detailplaneeringus. Väike väljavõtte kehtivast DP: Kinnistule võib rajada ühe elamu. Abihoone või eraldiseisev garaaž tuleb võimalusel elamuga arhitektuuriselt ühendada (näit. varikatus, piirdemüür). Elamu võib olla kuni kahekorruseline. Ühepereelamute kruntidele on planeeritud piisavalt suured hoonestusalad, kuhu võib ehitada kuni 300 m2 ehitusaluse pinnaga ühe hoone suurima kõrgusega kuni 8 m (II korrust).

Hinnale lisandub KM.

NB! Kokku on pakkuda Leonardo elamurajoonis üle 40 elamukrundi. Täpsem info maaklerilt.

Maakler



Innar Lanno
innar.lanno@lvm.ee
+372 5697 7800

Elamumaa, Loo tee 8











