



Lisaandmed
detailplaneering, elekter

Info

Elamumaa, Ihasalu tee 90

MÜÜA MEREÄÄRNE ELAMUMAA JÕELÄHTME VALLAS!

237 000 €

Objekti ID:	179303
Tehing:	Müük, Elamumaa
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Jõelähtme vald Ihasalu küla
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	24505:001:1038
Üldpind:	0.00 m ²
Krundi pind:	1805.00 m ²
Müügihind:	237 000 €
Hind m ² kohta:	131 €

Vaade otse merele!!!!

- 100% elamumaa
- mereäärne kinnistu
- väljastatud üksikelamu ehitusluba, mille kehtivusaeg on lõppenud
- olemas majaprojekt
- vesi tuleb lahendada puurkaevuga
- kanalisatsioon tuleb lahendada lokaalselt
- elekter 3x25A
- lähedal kena külaplats

Krundile võib ehitada:

- krundile võib planeerida elamu
- elamu ehituslune pind kuni 110m²
- elamu võib olla max 2-korruseline
- max kõrgus elamul 8,5m
- katusekalle 20-45 kraadi (viilkatus)
- 6% (kinnistu täisehitus)

Ihasalu küla asub Jõelähtme vallas.

Tegu on väikese rannaküla.

Paari km kaugusel asub Neeme küla.

Tugeva kogukonnaga ajaloolises Neeme külas asuvad lasteaed, kool, pood, söögikohad, sadam, rand ja kergliiklusrajad.

Helista ja küsi lisa!

Maakler



Hanel Aava
hanel.aava@lvm.ee
+37256855888

Elamumaa, Ihasalu tee 90















