



1 250 €

Objekti ID:	179513
Tehing:	Rent,
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Maardu linn
Kütte tüüp:	keskküte, kombineeritud
Valmidus:	renoveeritud
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	44603:002:0001
Üldpind:	473.60 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	D
Üürihind:	1 250 €
Hind m ² kohta:	3 €

Lisaandmed

elektar, mööbli võimalus, vesi, köögimööbel

Info

Renoveeritud ja heas korras äriruumid Maardu südalinnas ja logistiliselt suurepärasel asukohal restorani või baari pidamiseks!

ÄRIPIND

Üürile antakse teine korrus.

Sissepääs Stardi tänavalt ning lissisepääs on ruumidele sisehoovist. Koosseisu kuulub suur restoranisaal, tualettruumid külalistajatele, laoruumid, kontoriruumid, puhke-, pesu- ja tualettruumid personalile.

Köök: korralik restorani-inventar, muu seas ka nt. ahi/grill pizza või liha jaoks ja külmkambrid sügavkülmaga ning jahutuskambriga.

PERSPEKTIIV

Varasemalt toimetas ruumides toimiv restoran ca 8 aastat. Olemas on ruumid nt. tootmise / toidu ettevalmistamise jaoks. Võimalik on pidada nt. baar / restorani / tootmine kõik samal ajal.

Asukoht võimaldab klientuuril kiiresti väljakujuneda. Kõik ruumid on väga avarad vastuvõtmaks rohkelt külalisi nt. aastavahetusel on maksimaalne restoranikülalistajate arv olnud 200 inimest.

Parkimiskohad on olemas maja ees ning neid on piisavalt.

HELISTA JA LÄHME VAATAMA!

Maakler



Liida Meoste
liida.meoste@lvm.ee
+37256487062

, Stardi 2















