



Objekti ID:	192363
Tehing:	Müük,
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Ülejõe
Kütte tüüp:	ahiküte, õhksoojuspump
Valmidus:	vajab remonti
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	62507:048:0050
Üldpind:	424.00 m ²
Krundi pind:	740.00 m ²
Müügihind:	260 000 €
Hind m² kohta:	613 €

260 000 €

Lisaandmed

boiler, tööstuslik vool, dušš, eraldi WC, eraldi sissepääs, tsentraalne vesi, sissekäik tänavalt

Info

Tutvumispäev eelregistreerimisega!

Legendaarse ajalooga, perspektiivikas, arenduseks sobiv kinnistu kahe majaga. Keskinna lähedane asukoht Rääma ja Vana-Rääma tänavate vahel.

Elamumaa 80%, ärimaa 20%

Kinnistul asuvad hooned:

1.hoone Vana Rääma tänava ääres: netopind 273,1 m²:

- 3 korterit

- äripind, legendaarne Uku kohvik

2.hoone Rääma tänava ääres: netopind 150,9 m²:

- 4 korterit

Töökoda 29,6 m² ja kuurid on amortiseerunud

Kinnistul olevad hooned on remontivajavad.

Elektter 3x64 A

Tsentraalne vesi ja kanalisatsioon

Ahjuküte- ja pliidiküte, õhksoojuspump, kohviku osas oma keskküte (amortiseerunud)

Müügihind ei sisalda, ega sellele ei lisandu käibemaksu.

Maakler



Tiiu Lebedev
 tiiu.lebedev@lvm.ee
 +3725072168

, Vana-Rääma 5





















