



Lisandmed

Rõdu, vann, elekter, lift, mööbli võimalus, vesi, avatud köök, suletud sisehoov

Info

MÖÖBEL, PARKIMISKOHT JA PANIPAIK!

219 900 €

Objekti ID:	196218
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Lasnamäe linnaosa
Korrus:	2
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	2005
Valmidus:	uus ehitis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78403:303:0090
Üldpind:	84.10 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Müügihind:	219 900 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	2 615 €

Rõdu ja roheliste vaadetega perekodu Kumu vahetus läheduses!  
Kodu on maitsekalt sisustatud, sisekujundus on kaasaegne, hele ja helge.

Kõetav pind 75,5 m<sup>2</sup> + 8,6 m<sup>2</sup> rõdu + 2,7 m<sup>2</sup> panipaik

#### KORTER

Funktsionaalne planeering, esik garderoobiga, avatud köök kvaliteetse kööginõu ja tehnikaga, avar elutuba, kaks eraldi magamistuba, vannituba vanni ja tualetiga. Elutoast on pääs klaasitud rõdule. Korter märksõnadeks on tavapärasest suuremad toad, mille paigutus pakub elanikele privaatsust, elutuba ja oleskeluruumid jäävad ühte tiiba ning magamistoad teise. Mööbel on kogu korteris väga kvaliteetne ning kõik lahendused hoolega läbi mõeldud nt. lastetoa mööbel on teostatud eriprojekti alusel kuhu on võimalik lisada ka teine voodi tasand.

#### MAJA

Maja ümbrus on roheline ja hooldatud. Majas on olemas lift. Kinnistu on piiratud aiaga, jalgvärvav võõrastele lukustatud ning autovärv avaneb automaatikaga. Hoovis paikneb ka korralik lastemänguväljak. Majas on tubli ja toimekas KÜ. Elamiskulud on igati mõistlikud.

#### PARKIMINE JA PANIPAIK:

Korteri juurde kuulub kindlaksmääratud parkimiskoht maja all ja panipaik 0- korrusel.

#### PIIRKOND

Kortermaja asub suurepärasel asukohas kust Kadrioru saab alguse ja lõpeb Lasnamäe piir. Kumu ja Kadrioru park vaid paar minutilise jalutuskäigu kaugusel. Jalutuskäigu kaugusel ka Piritä terviserajad ning kilomeetri kaugusel Reidi tee promenaad. Vahetuses läheduses mitmed erinevad poed ja kaubanduskeskused. Ühendus teiste linnaosadega samuti väga mugav.

Kui tunned, et see võiks olla just Sinu uus kodu, siis võta minuga julgelt ühendust - igal ajal!

#### Maakler



**Liida Meoste**  
liida.meoste@lvm.ee  
+37256487062

**Korter, Valge tn 18a**

















Valge 18a

